



Warszawa, 29 kwietnia 2024 r.

WZWL.5142.276.2024.NT

DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 10 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840), art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 roku (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz §16 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021, poz. 81), po rozpatrzeniu wniosku Teatru Syrena, ul. Litewska 3, 00-589 Warszawa z dnia 15 lutego 2024 r. (data wpływu do urzędu 16 lutego 2024 r.) w sprawie wydania pozwolenia na działania polegające na budowie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 KW z przeznaczeniem na potrzeby własne Teatru Syrena na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – ul. Litewska 3 w Warszawie,

orzeka

- 1. pozwolić** Teatrowi Syrena, ul. Litewska 3, 00-589 Warszawa na działania polegające na budowie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 KW z przeznaczeniem na potrzeby własne Teatru Syrena na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – ul. Litewska 3 w Warszawie, w zakresie i w sposób zgodny z dołączonym do wniosku *Projektem technicznym – Budowa instalacji fotowoltaicznej na potrzeby własne*, proj. mgr inż. Bartłomiej Szcześniak, oprac. mgr inż. Piotr Dąbrowski, data oprac. 27.01.2024 r.
- 2. określić termin ważności** pozwolenia na dzień **30 września 2024 r.**

Uzasadnienie

Dnia 16 lutego 2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek z dnia 15 lutego 2024 r. w sprawie wydania pozwolenia na działania polegające na budowie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 KW z przeznaczeniem na potrzeby własne Teatru Syrena na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – ul. Litewska 3 w Warszawie.

Przedmiotowe działania dotyczą obszaru wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-543, decyzją z lipca 1965 roku, jako Stanisławowskie założenie urbanistyczne.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru: urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków uznaje przedmiotowe zamierzenie za dopuszczalne. Przedsięwzięcie budowlane obejmuje montaż urządzeń technicznych w postaci modułów fotowoltaicznych, falowników fotowoltaicznych, systemów mocowań modułów fotowoltaicznych, rozdzielnic prądu stałego i przemiennego, wykonania kablowych linii elektroenergetycznych nN (zasilających i sterowniczych) oraz powiązanie ich z istniejącą instalacją elektroenergetyczną obiektu. Planowane działania obejmują budynki współczesne, niebędące objęte indywidualnym wpisem do rejestru zabytków. Instalacja nie będzie zauważalna z perspektywy przechodnia oraz nie zmieni istniejącej powierzchni zabudowy.

Zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 3 powołanego na wstępie rozporządzenia, niniejsze pozwolenie określa warunek polegający na obowiązku niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, celem zapobieżenia zniszczenia lub uszkodzenia zabytku

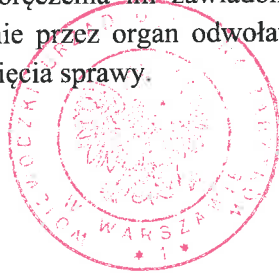
W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Zgodnie z art. 136§2 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania,

organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.

8. Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Kinga Bogdanowska- Dzigowska
p.o. Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy
Lewobrzeżnej
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

3. *Projekt techniczny – Budowa instalacji fotowoltaicznej na potrzeby własne, proj. mgr inż. Bartłomiej Szcześniak, oprac. mgr inż. Piotr Dąbrowski, data oprac. 27.01.2024 r.*

Otrzymują:

1. Teatr Syrena, ul. Litewska 3, 00-589 Warszawa Wspólnota Mieszkaniowa Cieszkowskiego 2, ul. Cieszkowskiego 2, 01-636 Warszawa
2. M.st. Warszawa
3. WUOZ WZWL (NT).